

ЗАМ

АКТ №1

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул. Гладкова, д. 29.
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижний Новгород «23» 03 2022г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «17» 07 2020 г. № 208 под председательством И.И. ПРОКОВА

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

№03/1/ФНДРФЖС от 10.01.2022г.

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул. Гладкова, д. 29.
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

кровли

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 (ред. от 05.06.2019) и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 (ред. от 05.06.2019) и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО "Тринити"

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком: №203250000082200002 от «09» марта 2022г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

НКО "Нижегородский фонд ремонта МКД"
(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО "НИЖЕГОРОДСКИЙ ФОНД РЕМОНТА МКД"

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком №203250000082200002 от «09» марта 2022г. гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 2113321.20 руб. (два миллиона сто тринадцать тысяч триста двадцать один рубль двадцать копеек), в т.ч. НДС (20%) 352220.20 руб. (триста пятьдесят две тысячи двести двадцать рублей двадцать копеек)

(указываться стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2)

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории

Нижегородской

области

были

оказаны

НКО "НИЖЕГОРОДСКИЙ ФОНД РЕМОНТА МКД"

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

кровли

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 (ред. от 05.06.2019))

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 28.11.2013 N 159-3 (ред. от 05.06.2019))

в МКД по адресу: : Нижегородская область, Городской округ город Арзамас, город Арзамас, ул. Гладкова, д. 29.

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

принять
(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.
4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

принять
(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

МП

действует на основании _____

Ф.И.О. должность

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022Г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «Тринити»

(указать наименование организации)

Генеральный директор ООО «Тринити» Рубцов А.В.

Ф.И.О. должность

действует на основании Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО "НИЖЕГОРОДСКИЙ ФОНД РЕМОНТА МКД"

(указать наименование организации)

Ведущий инженер СК Ваганов Юрий Алексеевич

Ф.И.О. должность

действует на основании Приказа №192 от 13.07.2020г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Михайлова С.А.
Ф.И.О, должность
действует на основании протокола общего собрания

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

департамент ЖКХ и благоустройства г. Арзамаса
(указать наименование организации)
Красильников В.Г. директор департамента ЖКХ.
Ф.И.О, должность
действует на основании договора № 92 от 06.12.2012

В.С.
Ф.И.О, должность
действует на основании Архимова В.В. - инж. инженер АО "Арзамасский дом"
Ф.И.О, должность
действует на основании поручения № 46 от 01.04.16г

Премьер / Копия В.В.А. / М.Семин Е.В.